

# GPM Projekt

## Grzegorz Majek

ul. Olszewskiego 8 , 20-471 Lublin  
tel.: 609 817757,  
e-mail: biuro.gpmprojekt@gmail.com

---

### KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	Instytutem Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Lublinie, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Identyfikator działki 066301_1.0011.AR_9.43/7 Numery działek ewidencyjnych: 43/7
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu 2) Projekt architektoniczno-budowlany 3) Załączniki do projektu budowlanego

# STRONA TYTUŁOWA

## PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Instytutem Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Lublinie, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin Kategoria obiektu budowlanego: IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Identyfikator działki 066301_1.0011.AR_9.43/7 Numery działek ewidencyjnych: 43/7			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Grzegorz Majek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr LUB/0285/PWOS/12	Branża sanitarna	09.2025	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Kalbarczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr LUB/0175/PWOS/11	Branża sanitarna	09.2025	

## **Spis treści projektu zagospodarowania terenu**

### **I. Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu (str. 1)**

### **II. Spis treści (str. 2)**

### **III. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3)**

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta i sprawdzającego
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta i sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego
3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

### **IV. Część opisowa (str. 10)**

### **IV. Część rysunkowa (str. 12)**

1. Projekt zagospodarowania terenu



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 grudnia 2012 r.

LOIIB.OKK.7131/137-7132/137/12

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 i, § 11 ust. 1 pkt. 1. i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578/, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

**Pan Grzegorz Paweł MAJEK**

magister inżynier

urodzony dnia 25 listopada 1980 r. w Adamowie

otrzymał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny : LUB/0285/PWOS/12**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
inż. Lech Dec

Członek  
  
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący  
  
dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Majek  
ul. Fantastyczna 5/23  
20-531 Lublin
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

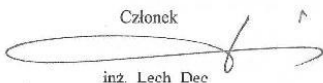


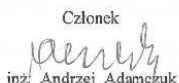
**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

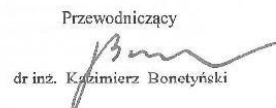
**Pan Grzegorz Paweł MAJEK**

- I. Na mocy **art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4** ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
  - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,  
**bez ograniczeń**
- II. Na mocy **§ 15 i § 23 ust.1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

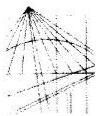
**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
inż. Lech Dec

Członek  
  
inż. Andrzej Adameczuk

Przewodniczący  
  
dr inż. Kazimierz Bonetyński





LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 13 grudnia 2011 r.

LOIIB.OKK.7131/181-7132/181/11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 11 ust. 1 pkt. 1, i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 99, poz. 573 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

**Pan Krzysztof Andrzej KALBARCZYK**

magister inżynier

urodzony dnia 31 października 1973 r. w Puławach

otrzymał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny : LUB/0175/PWOS/11**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

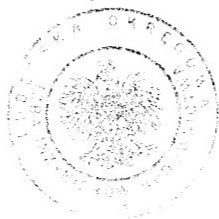
Członek  
  
inż. Lech Dec

Członek  
  
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący  
  
dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Kalbarczyk  
ul. Szmaragdowa 34/9,  
20-570 Lublin
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

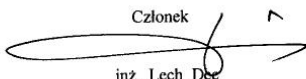


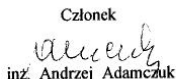
**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

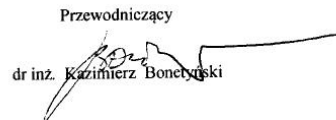
**Pan Krzysztof Andrzej KALBARCZYK**

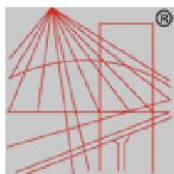
- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
  - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
- II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń**

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek  
  
inż. Lech Dec

Członek  
  
inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący  
  
dr inż. Kazimierz Bonetyński



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-4F1-D4H-3D2 \*

Pan Grzegorz Paweł Majek o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0057/13  
adres zamieszkania ul. Fantastyczna 5/23, 20-531 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-31 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

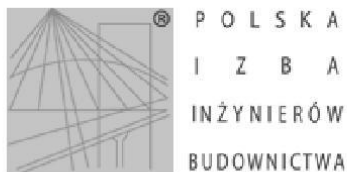
Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-MRA-EY3-ASC \*

Pan Krzysztof Andrzej Kalbarczyk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0040/12  
adres zamieszkania ul. Bursztynowa 18/10, 20-576 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-07 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Lublin, 09.2025 r.

Inwestor: Instytutem Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Lublinie, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin

Temat: Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.

Lokalizacja: ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin

Identyfikator działki: 066301\_1.0011.AR\_9.43/7

Numery działek ewidencyjnych: 43/7

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy prawo budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu „Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.” został wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień złożenia niniejszego oświadczenia.

Projektant:

mgr inż. Grzegorz Majek

upr. bud. LUB/0285/PWOS/12

Sprawdzający:

mgr inż. Krzysztof Kalbarczyk

upr. bud. LUB/0175/PWOS/11

#### IV. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Zakres opracowania obejmuje:

Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN łącznie z niezbędnymi elementami towarzyszącymi tj. detekcją gazów (wodór i tlen) oraz wentylacją awaryjną.

Inwestycja będzie podzielona na dwa etapy. W pierwszym wykonana zostanie jedna szafa butlowa z dwoma pojedynczymi reduktorami butlowymi dla wodoru i sprężonego powietrza (bez sygnalizacji stanu gazów w butlach) oraz instalacja rurowa z punktami poboru tych gazów. Również w pierwszym etapie zostanie wykonana sygnalizacja gazów oraz wentylacja awaryjna.

W drugim etapie zostanie wykonana reszta zakresu przedstawiona w niniejszej dokumentacji.

2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- założenia projektowe,
- wizja lokalna,
- obowiązujące normy i przepisy.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Inwestycja jest zlokalizowana na terenie miasta Lublin. Obecnie działka jest zagospodarowana i uzbrojona. Nie projektuje się zmian w zagospodarowaniu terenu.

4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.

Nie projektuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu poza ustawieniem szaf na butle z gazami przy ścianie zewnętrznej budynku. Rurociągi do pomieszczenia 216b po elewacji budynku.

5. Dane informujące, czy działki lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren, na którym wykonywane będą projektowane roboty budowlane, nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Nie występują wpływy eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, z uwagi na to iż nie znajduje się on w granicach terenu górniczego.

7. Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Z tytułu planowanej inwestycji nie występuje zagrożenie dla środowiska i higieny zdrowia użytkowników i ich otoczenia.

Z analizy projektu budowlanego wynika, że zostaną spełnione wymagania wynikające z przepisów szczegółowych. Inwestycja nie wywiera wpływu na środowisko, nie powoduje pogorszenia stanu środowiska, jak również nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

8. Informacja o oddziaływaniu na Obszar Natura 2000

Teren objęty projektem nie znajduje się w obszarze specjalnej ochrony Natura 2000.

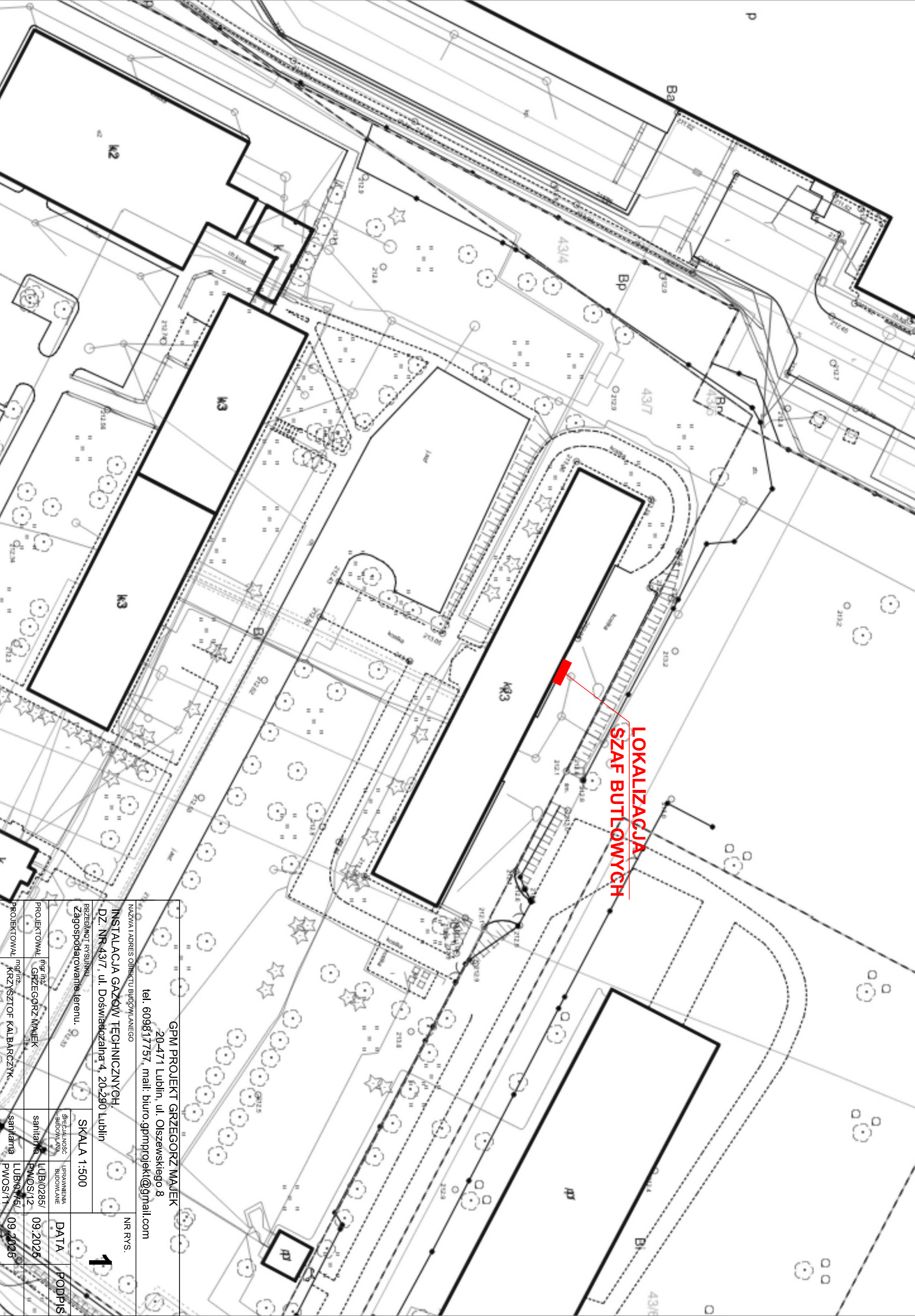
#### 9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Niniejszym oświadczam, że w oparciu o poniższe akty prawne i normy:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2008 nr 199 poz. 1227 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401);

obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w § 18 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 202 r. poz. 1609), obejmuje działkę nr 43/7 o identyfikatorze 066301\_1.0011.AR\_9.43/7 i mieści się w całości na działce, na której została zlokalizowana inwestycja.

<b>BRANŻA</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>NR UPR.</b>	<b>PODPIS</b>
SANITARNA PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Grzegorz Majek	LUB/0285/PWOS/12	
SANITARNA SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Krzysztof Kalbarczyk	LUB/0175/PWOS/11	



LOKALIZACJA  
SZAF BUTLOWYCH

GPM PROJEKT GRZEGORZ MAJEK 20-471 Lublin, ul. Olszewskiego 8 tel. 609817757, mail: biuro.gpmprojekt@gmail.com				NR RYS.	
INSTALACJA GAZÓW TECHNICZNYCH, DZ. NR 43/7, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin				1	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO					
PRZEDMIOT RYSUNKU Zagospodarowanie terenu.					
SKALA 1:500		SPECJALNOŚĆ BUDOWLANA		DATA	
PROJEKTOWAŁ mgr inż. GRZEGORZ MAJEK		SANITARNIA		PODPIS	
PROJEKTOWAŁ mgr inż. KRZYSZTOF KALBARCZYK		SANITARNIA			
		LUB/0285/ PMOS/12			
		LUB/0756/ PWOS/11			
		09.2025			
		09.2025			

# STRONA TYTUŁOWA

## PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

INWESTOR		Instytutem Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Lublinie, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin Kategoria obiektu budowlanego: IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Identyfikator działki 066301_1.0011.AR_9.43/7 Numery działek ewidencyjnych: 43/7			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Grzegorz Majek	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr LUB/0285/PWOS/12	Branża sanitarna	09.2025	
Sprawdzający	mgr inż. Krzysztof Kalbarczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr LUB/0175/PWOS/11	Branża sanitarna	09.2025	

# **Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego**

**I. Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu (str. 1)**

**II. Spis treści (str. 2)**

**III. Dokumenty dołączone do projektu (str. 3)**

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

**IV. Część opisowa (str. 4)**

**V. Część rysunkowa (str. 7)**

1. Rzut pomieszczenia pierwszego piętra (fragment)

Inwestor: Instytutem Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Lublinie, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin

Temat: Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.

Lokalizacja: ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin

Identyfikator działki: 066301\_1.0011.AR\_9.43/7

Numery działek ewidencyjnych: 43/7

### **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z wymogami art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany „Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.” został wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień złożenia niniejszego oświadczenia.

Projektant:  
mgr inż. Grzegorz Majek  
upr. bud. LUB/0285/PWOS/12

Sprawdzający:  
mgr inż. Krzysztof Kalbarczyk  
upr. bud. LUB/0175/PWOS/11

#### IV. Część opisowa

##### 1) Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Zakres opracowania obejmuje:

Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN łącznie z niezbędnymi elementami towarzyszącymi tj. detekcją gazów (wodór i tlen) oraz wentylacją awaryjną.

Inwestycja będzie podzielona na dwa etapy. W pierwszym wykonana zostanie jedna szafa butlowa z dwoma pojedynczymi reduktorami butlowymi dla wodoru i sprężonego powietrza (bez sygnalizacji stanu gazów w butlach) oraz instalacja rurowa z punktami poboru tych gazów. Również w pierwszym etapie zostanie wykonana sygnalizacja gazów oraz wentylacja awaryjna. W drugim etapie zostanie wykonana reszta zakresu przedstawiona w niniejszej dokumentacji.

##### 2) Gazy techniczne.

###### 2.1 Instalacja gazów technicznych.

Projekt zakłada doprowadzenie przewodów projektowanych instalacji gazów technicznych do pomieszczenia 216b na parterze budynku zgodnie z wytycznymi technologicznymi oraz ustaleniami z Użytkownikiem. Projektowana instalacje gazów technicznych będzie zakończona laboratoryjnymi punktami poboru montowanymi na ścianie. Instalacje gazów technicznych zasilana z szaf butlowych usytuowanych przy ścianie zewnętrznej budynku według części rysunkowej opracowania.

Szafy przymocować poprzez rozłączne przytwierdzenie do istniejącego utwardzonego podłoża oraz ścian budynku (np. kotwy). Ewentualne wyrównanie powierzchni poprzez ułożenie prefabrykowanych bloczków betonowych.

Projekt zakłada dwustopniową redukcję ciśnienia gazów. Pierwszy stopień redukcji ciśnienia będzie realizowany w źródłach zasilania gazów technicznych, wyposażonych w jednostopniowe panele redukcyjne. Panele pozwolą zredukować ciśnienie od wartości ciśnienia w butli (150 lub 200bar) do ciśnienia w zakresie wartości od 1,0 bar do – 14,0 bar. Punkty poboru gazów technicznych będą realizowały II stopień redukcji ciśnienia, czyli od wartości ciśnienia w instalacji (6 bar) do ciśnienia w zakresie wartości od 0,5 bar do – 10,5 bar. Zakłada się, że projektowane instalacje gazów technicznych, po pierwszym stopniu redukcji będą pracowały pod ciśnieniem około 6,0 bar.

###### 2.2 Instalacje gazów technicznych – rurociągi

Przewiduje się wykonanie rurociągów instalacji gazów technicznych z rur stalowych kwasoodpornych, ciągnionych, wykonanych ze stali gatunku co najmniej AISI 304L, lub 316, 316 L, 316 Ti, 321 - chemicznie oczyszczonych i odtłuszczonych. Rury będą łączone przy użyciu dwupierścieniowych złączek zaciskowych. Równorzędnym, w pełni zamiennym sposobem łączenia rur stalowych kwasoodpornych jest spawanie orbitalne.

Projektowane rurociągi od źródeł zasilania zlokalizowanych na zewnątrz budynku prowadzone będą po ścianie budynku w panelach lub rurach osłonowych. Zewnętrzne panele przykrywające rurociągi należy pomalować w kolorze zbliżonym do elewacji budynku. Przewody w budynku prowadzić po wierzchu ścian.

###### 2.3 Instalacje gazów technicznych – punkty poboru

W związku z wymogiem, że dopływ gazu do zasilanych urządzeń powinien odbywać

się pod regulowanym ciśnieniem, projektowane instalacje gazów technicznych będą zakończone punktami poboru składającymi się z zaworu odcinającego, regulatora ciśnienia (II stopień redukcji ciśnienia, zakres regulacji od 0,5 do 10,5 bar) oraz manometru kontrolnego. Punkty poboru w zależności od wymagań Użytkownika mogą być zakończone złączką NPT 1/4", lub szybko-złączką z końcówką do węża 6 mm.

#### 2.4 Instalacje gazów technicznych - certyfikaty materiałowe

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji robót przewidzianych zakresem projektu instalacji gazów technicznych, powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy „Prawo budowlane”, wymaganiom Projektu Wykonawczego i Przedmiaru robót, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia – SIZW, przyjętym w ofercie rozwiązaniom technicznym.

#### 2.5 Węzły redukcyjne gazów technicznych

Projektowane instalacje gazów technicznych będą zasilane z lokalnych źródeł – węzłów redukcyjnych, czyli butli podłączonych do paneli redukcyjnych umieszczonych w wentylowanych szafach na gazy, usytuowanych na zewnątrz.

Przełączanie pomiędzy dwoma podłączonymi butlami (rampami butlowymi) następuje automatycznie, gdy ciśnienie po stronie pierwotnej spadnie poniżej nastawionego poziomu. Jest to realizowane za pomocą zintegrowanych reduktorów – nastawionych fabrycznie na nieznacznie różniące się wartości ciśnienia. Panel będzie wyposażony w dodatkowe manometry kontaktowe, które będą sygnalizowały poprzez system sygnalizacji niedoboru gazów o konieczności wymiany opróżnionych butli. Przy zakupie paneli należy uwzględnić łączniki butlowe.

Rozmieszczenie szaf wraz z określeniem ilości butli pokazano w części rysunkowej opracowania.

#### 2.6 System Sygnalizacji Niedoboru Gazów

Projekt zakłada, że instalacje gazów technicznych będą wyposażone w urządzenia sygnalizujące niedobór gazów. Ze względu na charakter wykonywanych prac badawczych konieczne jest zachowanie ciągłości zasilania. Rozwiązanie takie umożliwi monitorowanie zużycia gazów, co jest szczególnie ważne w przypadku urządzeń wymagających ciągłości zasilania. System sygnalizacji niedoboru gazu składa się z manometrów kontaktowych zainstalowanych w reduktorach paneli redukcyjnych oraz paneli sygnalizujących optycznie i akustycznie niedobór gazów

#### 2.7 System Detekcji – detekcja wodoru i tlenu

System detekcji gazów technicznych będzie się składał z detektorów tlenu i wodoru, centrali sterującej, elektromagnetycznych zaworów odcinających oraz sygnalizatorów optyczno – akustycznych.

W przypadku zadziałania detektora zostanie włączony sygnalizator optyczno – akustyczny a zawór elektromagnetyczny odetnie dopływ gazu do pomieszczenia. Jednocześnie zostanie włączona wentylacja awaryjna.

Detektory umieszczone będą w pobliżu urządzeń zasilanych gazem.

Zalecane wysokości montażu detektora: tlenu 1,70m od podłogi, wodoru – możliwie najbliżej stropu.

Zawory odcinające z głowicą elektromagnetyczną zostaną zainstalowane w szafie butlowej.

Zaprojektowano zawory odcinające z głowicą elektromagnetyczną w konfiguracji „normalnie zamknięty”.

## 2.8 Wentylacja awaryjna

Jako wentylację awaryjną przewidziano układ składający się z wentylatora w wykonaniu przeciwwybuchowym o wydajności 940m<sup>3</sup>/h przy 50Pa sprężu. Krata wywiewna przy samym stropie. Wyrzut ponad dach w istniejący murowany komin wyrzutowy na dachu budynku. Wentylacja poza uruchamianiem przez system detekcji posiadać będzie również możliwość ręcznego załączania z zewnątrz pomieszczenia – korytarza budynku.

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	PODPIS
SANITARNA PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Grzegorz Majek	LUB/0285/PWOS/12	
SANITARNA SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Krzysztof Kalbarczyk	LUB/0175/PWOS/11	

szafy przy budynku na  
poziomie terenie

Sygnalizator akustyczno  
optyczny detekcji gazu.  
Montaż nad drzwiami.

S. A.-O.  
S. A.-O.

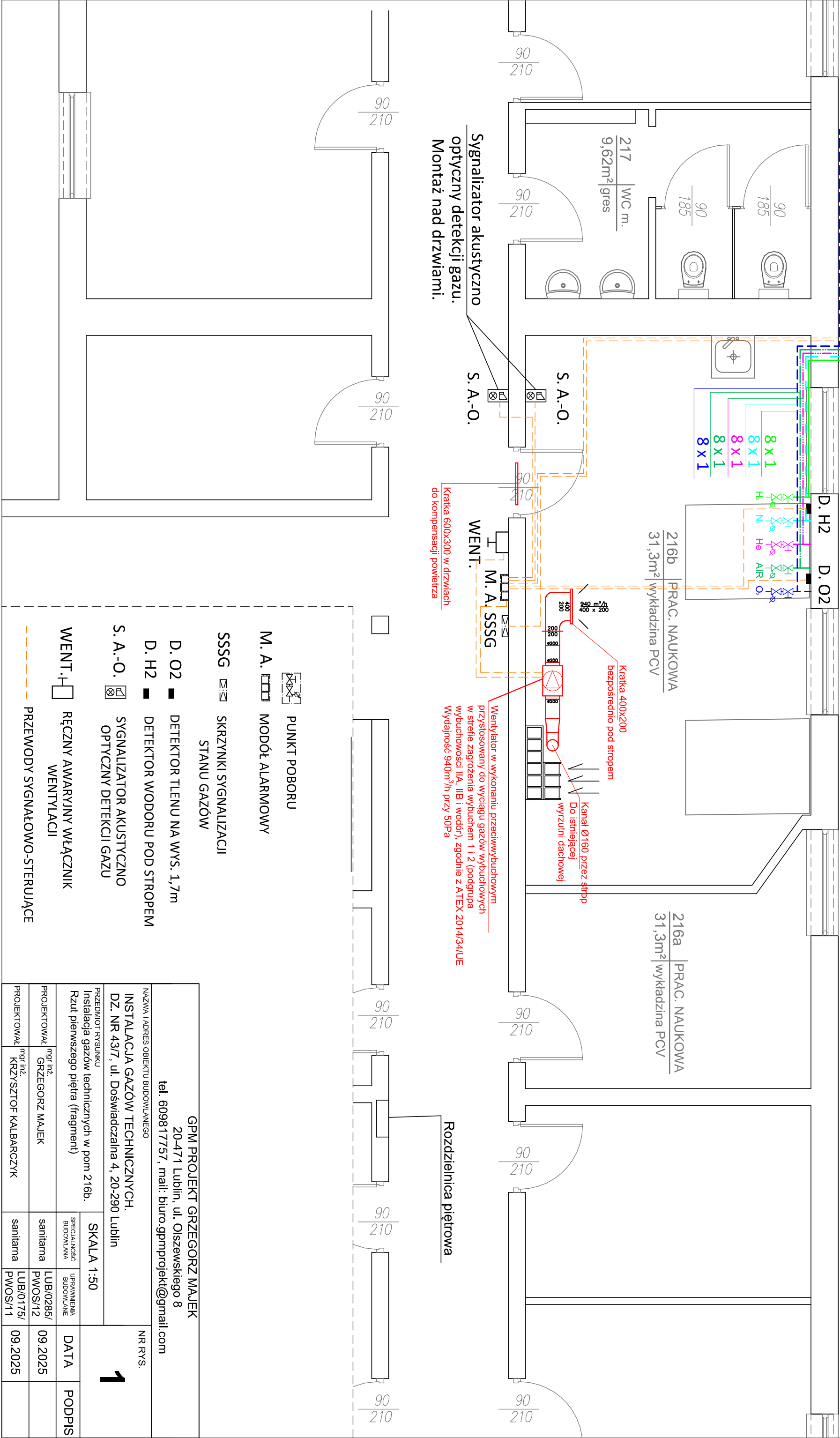
Kratka 600x300 w drzwiach  
do kompensacji powietrza

Wentylator w wykonaniu przeciwybuchowym  
przystosowany do wyciągu gazów wybuchowych  
w strefie zagrożenia wybuchem 1 i 2 (podgrupa  
wybuchowości IIA, IIB i wodór), zgodnie z ATEX 2014/34/UE  
Wydajność 940m<sup>3</sup>/h przy 50Pa

Kratka 400x200  
bepośrednio pod stropem

Kanał Ø160 przez strop  
Do istniejącej  
wyrzutni dachowej

Rozdzielnica piętrowa



PUNKT POBORU

M. A. MODUŁ ALARMOWY

SSSG SKRZYNI SYGNALIZACJI  
STANU GAZÓW

D. O2 DETEKTOR TLENU NA WYS. 1,7m

D. H2 DETEKTOR WODORU POD STROPEM

S. A.-O. SYGNALIZATOR AKUSTYCZNO  
OPTYCZNY DETEKCI GAZU

WENT. RĘCZNY AWARYJNY WŁĄCZNIK  
WENTYLACJI

PRZEWODY SYGNAŁOWO-STERUJĄCE

GPM PROJEKT GRZEGORZ MAJEK 20-471 Lublin, ul. Olszewskiego 8 tel. 609817757, mail: <a href="mailto:biuro.gpmprojekt@gmail.com">biuro.gpmprojekt@gmail.com</a>				NR RYS.	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO					
INSTALACJA GAZÓW TECHNICZNYCH. DZ. NR 43/7, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin					
PRZEDMIOT RYSUNKU					
Instalacja gazów technicznych w pom 216b. Rzut pierwszego piętra (fragment)					
SKALA 1:50				1	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. GRZEGORZ MAJEK	SPECJALNOŚĆ BUDOWLANA	sanitarna	DATA	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. KRZYSZTOF KALBARCZYK	SPECJALNOŚĆ BUDOWLANA	sanitarna	09.2025	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. KRZYSZTOF KALBARCZYK	SPECJALNOŚĆ BUDOWLANA	sanitarna	09.2025	

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	<b>Instytutem Agrofizyki im. Bohdana Dobrzańskiego Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Lublinie, ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>ul. Doświadczalna 4, 20-290 Lublin Kategoria obiektu budowlanego: IX</b>
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	<b>Identyfikator działki    066301_1.0011.AR_9.43/7 Numery działek ewidencyjnych: 43/7</b>
SPIS ZAWARTOŚCI	<b>1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 2)</b>

## **Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy**

**(OPRACOWANY NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY  
Z DNIA 23 CZERWCA 2003 ROKU W SPRAWIE INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA -  
Dz.U.Nr 120, poz.1126).**

### **NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Przedmiotem inwestycji jest Instalacja gazów technicznych (tlen, wodór, sprężone powietrze, azot, hel) dla pomieszczenia 216b Budynku B Instytutu Agrofizyki PAN.

### **SPIS TREŚCI :**

- 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych prac.**
- 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**
- 3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**
- 4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**
- 5. Zasady prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**
- 6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

## **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji poszczególnych prac.**

- Uzbrojenie i posadowienie szaf butlowych.
- Wykonanie instalacji rurowej na elewacji.
- Wykonanie instalacji rurowej wewnątrz budynku łącznie z punktami poboru.
- Wykonanie wentylacji awaryjnej
- Wykonanie detekcji gazów
- Wykonanie sygnalizacji napełnienie butli.

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Teren objęty opracowaniem jest uzbrojony, na działce znajdują się budynki należące do Instytutu Agrofizyki PAN. Prace wykonywane będą na użytkowanym budynku. Nie przewiduje się prac ziemnych.

### **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie występują zagrożenia przy elementach zagospodarowania działki lub terenu.

### **4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

:

Zgodnie z treścią art. 21a. ust. 1a i ust. 2 Ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1132), w przypadku niniejszej inwestycji mogą wystąpić następujące zagrożenia, wymieniane w przywołanych przepisach prawnych:

4.1. roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

1. ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m (podczas wykonywaniu robót budowlano - montażowych i robót wykończeniowych)
2. ryzyko przy robotach wykonywanych z użyciem dźwigów (podczas wykonywania robót budowlano - montażowych)

4.2. roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:

1. ryzyko związane z działaniem czynników biologicznych przy robotach prowadzonych w temperaturze poniżej -10 °C (praca w miesiącach zimowych przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych na placu budowy).

### **5. Zasady prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada

wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Ponadto należy przeprowadzać szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1KW.

Projektant:

mgr inż. Grzegorz Majek

upr. bud. nr LUB/0285/PWOS/12